

Legende Flächenarten nach gif (2017)

Mietfläche MFG-1 exklusive Nutzung

- NUF - Nutzungsfläche
- TF - Technikfläche
- VF - Verkehrsfläche

Mietfläche MFG-2 gemeinschaftliche Nutzung

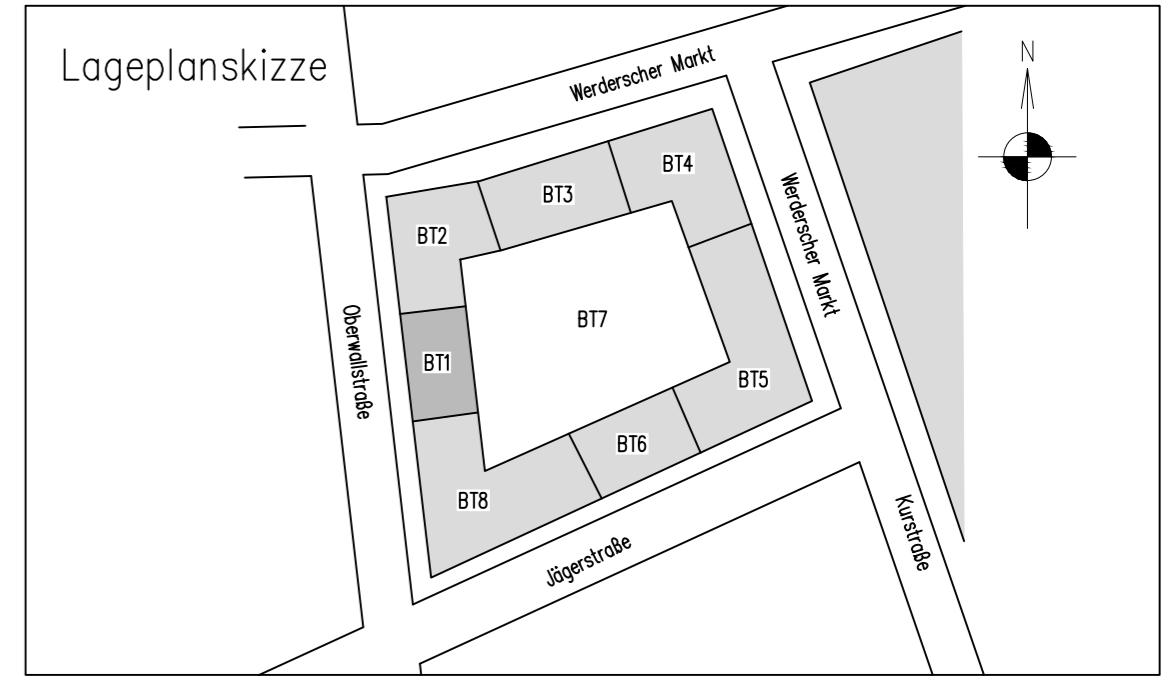
- NUF - Nutzungsfläche
- VF - Verkehrsfläche

keine Mietfläche MFG-0

- NUF - Nutzungsfläche
- VF - Verkehrsfläche
- TF - Technikfläche
- KGF - Konstruktionsgrundfläche

Flächentyp für Mietflächen

- a: = keine räumliche Nutzungseinschränkung
- b: = überdeckt, jedoch nicht allseitig umschlossen
- c: = nicht überdeckt
- d: = Raumhöhe unter 1,50m



Phase	FM-Flächenplan	
Gebäude	Bürogebäude	
Ort/Straße	10117 Berlin, Oberwallstr. 24 (BT1)	
Planinhalt	4.Obergeschoss	
Maßstab	1:100/A2	Datum 21.04.2021
Objekt-Nr.		Plan-Nr.

**www.1000hands.com**  
Aufmaß - CAD-Service - Flächen